Усадебные участки в поселке «Подберезье» Ярославской области

Ярославль, Россия

Поселок «Подберезье» состоит из 26 усадебных участков площадью около от 24 до 50 соток.
Достоинства:
- участки в окружении лесов, вблизи «большой воды», с хорошей подъездной дорогой;
прекрасное место для организации небольшого поселения усадебного типа;
грибные, ягодные места, прекрасная рыбалка и охота;
- участки для дачного строительства по минимальным ценам;
- отсутствие обязательного подряда и платежей за обустройство.
Три земельных участка общей площадью 10, 82 Га (3, 6 Га + 5, 2 Га + 2, 02 Га), на которых сформирован проект "Подберезье", находятся вблизи деревни Подберезье Переславского района Ярославской области в 140 км. от Москвы.

В 1, 5 км. от участков расположено красивейшее Вашутинское озеро площадью около 500 Га. Огромное чистое зеркало воды, живописные берега, богатство водного мира озера – а в нем в весьма солидных количествах водится щука, окунь, плотва, уклейка, линь, карась, карп - все это создает великолепные условия для активного отдыха.

Любителей "тихой охоты" порадует богатство русских лесов - они в изобилии украсят стол лесными ягодами и грибыами ... а желающим полюбоваться на представителей животного мира, такую возможность предоставят окрестные охотхозяйства.

Круглогодичный подъезд к участкам осуществляется от Ярославского шоссе по асфальтовой дороге через дер. Вашутино и дер. Подберезье до северо-восточной границы участков.

В 150 м. от участков находится трансформаторная подстанция.

Стоимость участков – от 11 тыс. до 13 тыс. рублей за сотку.
Порядок оплаты:
- 50% стоимости участков оплачивается при заключении Предварительного договора
- 50% стоимости участков оплачивается при заключении Основного договора

Стоимость участка включает оформление прав собственности Покупателей.
Отдельно оплачивается дополнительная услуга по получению разрешения на строительство и выкуп зон общего пользования в размере 50 тыс.рублей.
_____
Данные в объявлении действительны на сентябрь 2011 года.

Цена: **96 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Попов Дмитрий **+7 (926) 220-20-13**