

## Аренда торговых и офисных помещений в ТЦ общей площадью 2400 м2



Ярославль, Россия

Аренда торговых и офисных помещений общей площадью 2400 м2. 1 этаж - 630 м2 2 этаж - 630 м2 Мансардный этаж - 590 м2 Подвал - 650 м2 Помещения новые, выполнена черновая отделка, телефон, интернет, охранно-пожарная сигнализация, витринные окна, паркинг. Есть возможность сделать косметический ремонт под потенциального арендатора. По концепции ТЦ - 1 и 2 этажи - торговые площади, Мансарда - офисные помещения, цокольный этаж - зона развлечений, фитнеса или любого другого вида предоставления услуг населению.

Ставка: 1 этаж - 1200 руб/м2 2 этаж - 900 руб/м2 Мансарда - 600 руб/м2 подвал - 450 руб/м2 Цена указана при условии поэтажной аренды. Цена за весь ТЦ одному арендатору - 1600 000 рублей в месяц

Без комиссии.

Презентация <http://www.anmagnat.ru/418>

---

Цена: Договорная

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: --

**АН Магнат АН Магнат**

**88462216996**