

Сдаю в аренду помещения под производство или теплый склад



Ярославль, Россия

Расположено в Заволжском районе город Ярославль, находится рядом с развязкой Юбилейного моста

В аренду производственного комплекса входят следующие объекты:

1. Отапливаемое электрифицированное (суммарная мощность более 236 кВт) производственное помещение, площадью 360 кв. метров.

Помещение имеет большие въездные ворота для евро-фур высотой 5,7 метров для негабаритных грузов и вторые стандартные шириной 4 метра и высотой 3,7 метра.

Перед стандартными воротами установлена электроталь, грузоподъемностью 2 тонны.

ВАЖНО!!! В здание с двух сторон заведены 96 кВт и 135 кВт мощностей электроэнергии, что удовлетворяет потребности большинства энергозатратных производств!!!

В помещении смонтирована новая кран-балка г/п 3, 5 т.

А также в помещении для разгрузочно-погрузочных работ имеется автопогрузчик болгарского производства грузоподъемностью 3, 5 т.

Инженерные коммуникации: система холодного водоснабжения и система отвода хозяйственной воды.

В здании сделаны новые бетонные полы.

2. Прилегающее офисное помещение, площадью 60 кв. метров

3. Прилегающая котельная, площадью 30 кв. метров

4. Прилегающие бытовые помещения:

+санузлы и душевые 25 кв.метров,

+гардеробные комнаты для персонала 30 кв.м (мужские и женские по 15 кв.м.),

+столовая 25 кв. метров.

Комплекс помещений подходит под готовый бизнес с любым производственным циклом.

Прилегающая территория удобна для разворота фур и длинномеров.

Аренда всех вышеперечисленных помещений 195 т.р. в месяц.

Звоните для подробного просмотра!

Сергей Михайлович

Цена: **195 000 руб.**

Тип объявления:
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

Котов Сергей

9806602210