

## Продукты с недвижимостью и доходом 74 395 руб в месяц



Ярославль, Россия

Мечтали о своем магазине в черте города?  
Не хотите платить аренду?  
Желаете иметь устойчивый к кризису бизнес?

Одно из лучших предложений по цене среди продуктовых магазинов с недвижимостью в собственности. Не упустите этот момент!

Магазин продукты работает уже 5 лет.  
За все это время показывает стабильный оборот.  
За последние 2 года открылся рядом Магнит,  
однако при этом выручка осталась неизменна!

Тип торговли «через прилавок».  
Полный ассортимент товаров, включая лицензию  
на крепкие напитки.

В качестве дополнительного развития – возможна  
торговля бытовой химией. Площадь позволяет.

Причина продажи.  
Переезд в другой город.

Что входит в продажу?  
Коммерческая недвижимость 61 кв м., 2 входа.  
Товарные остатки в размере 380-430 тысяч рублей.  
ООО с лицензией на крепкие напитки.  
Полностью оборудованная торговая точка. Ничего докупать не нужно.  
Полный штат сотрудников. Работают давно, живут рядом.  
Выручка документально подтверждена.

Гарантированная прибыль, а также ликвидная недвижимость  
это залог успешной инвестиции.

---

Цена: **270 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Иванов Алексей**

**+79212384747**