

## Продается 2-х комнатная квартира 72.7 кв. м в г. Ярославль



Ярославль, Россия

Продаётся 2х-комнатная квартира на 2 этаже 5-ти этажного кирпичного дома (дому 7 лет) по адресу: г. Ярославль, ул. Ярославская, д. 146.

Квартира после перепланировки: увеличена площадь кухни за счет уменьшения комнаты, увеличен холл (прилагается проект квартиры до планировки).

Общая площадь 72.7 кв. м, кухня-студия: 16.5 кв.м, холл 13.2 кв. м, комнаты: 15.5 и 19.5 кв. м, лоджия 9.54 кв. м, санузел совместный 3.5 кв. м, есть возможность восстановить 2-ой туалет.

Дополнительная информация: чистый подъезд, приличные соседи, территория огорожена, во дворе детская площадка, рядом магазины, школа; район активно развивается, скоро открытие аквапарка и бассейна в шаговой доступности.

---

Цена: **4 100 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Анастасия Анастасия**

**8(920)114-89-86**

**г. Ярославль, ул. Ярославская,  
д.146**