Продаю 3-х комнатную квартиру в кирпичном

Ярославль, Россия

Продаю 3-х комнатную квартиру в кирпичном доме 5 этаж 5 этажного дома на ул. Ньютона, 38 (Фрунзенский район)
Небольшая, но уютная, читая, теплая трех комнатная квартира, после молодой семьи, в районе с развитой инфраструктурой.
Общая площадь – 51 м3, 1/34, 8/6 кв.м.
Большая комната проходная с застекленном балконом, окна ПВХ на кухни и в двух маленьких комнатах. Квартира теплая, на южной стороне комната угловая, с/у раздельно.Проведен интернет, телефон.
Трубы полипропилен, счетчики отсутствуют, без газовой колонки. Крыша без протечек, кап. ремонт крыши в 2011 году.
Возможна продажа квартиры с мебелью при желании, если нет, все вывезем. Окна выходят в зеленый двор. Тамбур на 4 квартиры с решеткой на лестничной клетке, доброжелательные соседи, чистый подъезд, коляски оставляют на первом этаже, работает домофон.
Недалеко расположены спортивный комплекс Атлант и ледовый дворец Арена 2000, стадион Локомотив, ФОК на Слепнева, дом творчества, парк Нефтяников, торгово-развлекательные центры Вернисаж, Рио и Спортмастер.
Автобусная остановка возле дома – любые направления, во дворе детский садик 57 (Теремок) и 232 (Скворушка), детская площадка, место для парковки машины.
Школа 18, 28, 68, Гимназия №1 без дорог, ЯРГУ (корпус 4) очень близко.
Рядом детская поликлиника на Слепнева, МедСанчасть РЖД – недалеко.
Продажа от собственника, Документы в порядке, более 3 лет в собственности.
Торг не исключаем! Звоните!!

Цена: **2 550 000 руб.**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: уместен
Корнеев Виктор	**89201190614**	**Ньютона, 38**