

## Элитный 2-х квартирный индивидуальный проект Дуплекс «Чешские Близнецы» с Дизайн



Ярославль, Россия

Продается, В тихом, чистом районе, с панорамным видом на город, недалеко от центра города, 5 мин. до площади Богоявления. От Московского пр-та участок отделён зоной в 100м.

Развитая инфраструктура, круглосуточный элитный магазин "Дом Еды", аптеки, салон красоты, бары-рестораны и гостиницы. Все коммуникации сетевые(водопровод, канализация, газовое отопление индивидуальное).

Дуплекс расположен по ул. Базарная, 3-ех этажный, общая площадь одной секции дома 250 м2, 1-ый эт. – Гостиная с вторым светом, кухня-столовая, большой с/у. гараж на один автомобиль, с автоматическими секционными воротами. 2эт. - 3 спальни, с/у. 3-ий эт. мансардный - Кабинет, фитнес зал, гардеробная и комната для кинозала и развлечений.

Перед домом парковочное место зеленая зона, за домом зеленая зона, для отдыха и барбекю .

Красивый архитектурный дизайн, стены из керамического кирпича Protherm, межэтажные перекрытия ж/б плиты, кровля керамическая черепица BRAAS, элитные тонированные окна, атмосферный газовый котел SIME пр-во Италия, с низким уровнем шума, Кирпичный забор с элементами ковки и откатными автоматическими воротами.

---

Цена: **21 999 999 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Анастасия Анастасия**

**89201304999**