

## Продам дом в Ярославской области., Некрасовский район. п. Черная заводь



Ярославль, Россия

Все вопросы по тел. осмотр в любое время.

Продаю Дом (щитовой, обложен кирпичом) 4 комнаты, кухня, тамбур, душевая, туалет. Берег реки Черной находится в 300 метрах, Волга в 700 метрах, река Черная судоходна для маломерных судов. На участке имеется баня (сруб), площадью 20 м2 (парилка, моечная, комната отдыха, терраса). Хороший подъезд круглый год (асфальт почти до дома), Металлический гараж с внутренней стороны обшит деревом, кирпичный хоз.блок на 2 входа., на участке имеется собственная скважина, станция, свой пруд. Огромный профессионально созданный сад(розарий, газон, альпийские горки и т.д... много фруктовых плодоносящих деревьев смородиновые кусты, малиновые кусты...все растения куплены в московских питомниках) Экологически чистый район, заповедник. Отличная рыбалка, охота. Земля и дом находятся в собственности. Посёлок газифицирован, возможно подключение.

---

Цена: **2 900 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Северов Александр**

**89851111066**