

## ПРОДАЁТСЯ ДАЧА!!!



Ярославль, Россия

Продаётся дачный участок с домиком. Дача расположена в 9 км от Московского проспекта и в 12 км от Богоявленской площади. Есть возможность добраться общественным транспортом: автобус № 41 и маршрутное такси № 36 до остановки посёлок Прибрежный, от остановки 15 минут пешком. Садоводческое товарищество «Звёздочка». Участок площадью 5 соток. Земля в собственности (приватизирована). Домик - два этажа общей площадью 45 кв.м. в хорошем состоянии. Первый этаж: кухня и комната (гостиная); Второй этаж: одна комната (спальня). Полностью меблирована. Электричество круглый год. Проводка разведена по этажам, есть счётчик. Ночевать можно уже с середины мая. Дача расположена в живописном месте: в 25м протекает река Великая, есть удобное и оборудованное место для купания и забора воды для полива. Рядом расположена берёзовая роща (летом всегда грибы, ягоды). В 2-х километрах протекает река Волга. Удобный круглогодичный подъезд до дачи (дорога зимой чистится). На участке есть оборудованное место для стоянки автомобиля. Из построек на участке находится: летняя беседка, туалет, хозяйственное помещение для инструмента, есть компостная яма и ларь для удобрений. Почва плодородная. Две яблони, две сливы, кусты чёрной и красной смородины, крыжовника, малины, два куста черноплодной рябины. Соседи только с двух сторон. Очень тихие и милые люди. Торг уместен.

---

Цена: **530 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Киселев Егор**

**8-915-966-29-13**